



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius, tel.: (8 5) 274 5000, (8 5) 274 5030, faks. (8 5) 270 0112, el. p. vgtu@vgtu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950243, PVM mokėtojo kodas LT119502413
Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius, Lithuania, phone: +370 5 274 5000, +370 5 274 5030, fax: +370 5 270 0112, e-mail: vgtu@vgtu.lt

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo
ministerijai.

2018-07-13

Nr. 3321-10.19-9022

Nr.

DĖL VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO PAPILDOMŲ DOKUMENTŲ PATEIKIMO

Vilniaus Gedimino technikos universitetas (toliau – VGTU), vadovaudamasis 1998 m. gegužės 12 d. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 22 straipsnio 1 punkto 2 papunkčiu, 2017 m. lapkričio 22 d. kreipėsi į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją VGTU raštu Nr. 50-10.19-15752, prašydamas investuoti į VGTU savininko kapitalą dalį viešosios įstaigos VGTU pagal patikėjimo sutartį valdomo nekilnojamojo turto, kurį tikslinga investuoti didinant viešosios įstaigos VGTU savininko kapitalą.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 9 straipsnis (toliau – Įstatymas) nustato principus, kuriais vadovaujantis valstybės ir savivaldybių turtas turi būti valdomas, naudojamas bei turtu disponuojama:

- 1) visuomeninės naudos;
- 2) efektyvumo;
- 3) racionalumo;
- 4) viešosios teisės.

Vilniaus Gedimino technikos universiteto statuto 153 punkte nustatyta, kad valdydamas, naudodamas turtą ir juo disponuodamas, VGTU vadovaujasi visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo, atskaitingumo visuomenei ir ūkinės veiklos autonomijos principais, kurie iš esmės atitinka Įstatyme nustatytus principus. Būtent vadovaujantis minėtais principais VGTU taryba priėmė sprendimą dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo. Sprendimas priimtas atsižvelgiant į tai, kad investuojant turtą visuomeninės naudos principas būtų susietas su išsilavinimo ugdymu, mokslui, kultūros vertybėms ir naujausioms technologijoms imlios visuomenės ugdymu, mokslo žinių bei kultūros vertybių skleidimu. Tai įrodo, kad siekis investuoti turtą į VGTU kapitalą būtų prasmingas, nevienadienis sprendimas ir ne tik VGTU tikslams pasiekti, bet ir visuomenės poreikiams tenkinti. Efektyvumo principas įpareigoja turtą valdyti, naudoti bei disponuoti juo siekiant didžiausios naudos visuomenei, o kaip paminėta aukščiau, visuomenės nauda ir yra siejama su išsilavinimo ugdymu, mokslo žinių bei kultūros vertybių skleidimu.

Racionalumo principą pagrindžia tai, kad sprendimas dėl turto investavimo buvo nevienadienis, buvo ieškoma sprendimų kaip prasmingiausiai ir protingiausiai sutelkti valdomą turtą siekiant įgyvendinti aukščiau aprašytą visuomeninės naudos principą ir prieita prie sprendimo, kad pats racionaliausias būdas panaudoti valdomą turtą - siekti įgyvendinti investicinių projektų („VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų perkėlimas į Saulėtekio studentų miestelį“, „VGTU Antano Gustaičio aviacijos instituto perkėlimas iš Rodūnios kelio į Linkmenų gatvę“) tikslus. Rengiant investicijų projektus buvo įvertintos galimos juose numatytų tikslų pasiekimo alternatyvos, atlikta kaštų ir naudos analizė.

Visa tai būtų įgyvendinta laikantis viešosios teisės principu, t. y. sandoriai būtų sudaromi tik teisės aktų, reglamentuojančių disponavimą valstybės ir savivaldybių turtu, nustatytais atvejais ir būdais, veikiant pagal savo kompetenciją ir teisės aktų reikalavimus. Turto investavimas būtų vykdomas laikantis įstatymo, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Taip pat, teikiame papildomus dokumentus su patikslinta informacija pagal Jūsų teiktas pastabas (pridedama).

PRIDEDAMA:

1. Vilniaus Gedimino technikos universiteto rektoriaus 2018 m. liepos 13 d. įsakymo Nr. 661 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“ kopija, 3 lapai;

2. Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senato 2018 m. birželio 26 d. nutarimo Nr. 105-2.3 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“ kopija, 3 lapai;

3. Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybos 2018 m. birželio 26 d. nutarimo Nr. 2-1 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“ kopija, 3 lapai;

4. Pažymos apie likutines vertes kopija, 1 lapas.

Rektorius



Alfonsas Daniūnas



**VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO
REKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DALIES VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO PATIKĖJIMO
TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMO**

2018 m. liepos 13 d. Nr. 661
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 149 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“, Vilniaus Gedimino technikos universiteto (toliau – VGTU) statuto 42 punkto 6 papunkčiu, VGTU Tarybos 2018 m. birželio 26 d. nutarimu Nr. 2-1 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“ bei atsižvelgdamas į Audito, apskaitos, turto vertinimo ir nemokumo valdymo tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2017 m. rugpjūčio 11 d. patikrinimo išvadas Nr. GT3-117 ir Nr. GT3-118, 2017 m. birželio 23 d. patikrinimo išvadas Nr. GT3-109 ir Nr. GT3-107, 2017 m. liepos 24 d. patikrinimo išvadas Nr. GT3-113 ir Nr. GT3-112, kuriose nurodoma, kad nekilnojamojo turto vertinimo ataskaitos atitinka Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo 22 straipsnio nustatytus reikalavimus:

1. T v i r t i n u Vilniaus Gedimino technikos universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomo nekilnojamojo turto, kurį tikslinga investuoti didinant viešosios įstaigos Vilniaus Gedimino technikos universiteto savininko kapitalą, sąrašą (toliau – Sąrašas) (pridedama).

2. Į s a k a u kancleriui kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją dėl Sąraše išvardyto nekilnojamojo turto investavimo didinant viešosios įstaigos VGTU savininko kapitalą.

3. N u s t a t a u šiuos turto investavimo tikslus:

3.1. Sąrašo 1–6 ir 10–17 eilutėse išvardytus objektus, gavus atitinkamus leidimus, parduoti ir lėšas panaudoti siekiant įgyvendinti investicijų projekto „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų perkėlimas į Saulėtekio studentų miestelį“ tikslus.

3.2. Sąrašo 8 ir 9 eilutėse numatytus objektus, gavus atitinkamus leidimus, parduoti ir lėšas panaudoti siekiant įgyvendinti investicijų projekto „VGTU Antano Gustaičio aviacijos instituto perkėlimas iš Rodūnios kelio į Linkmenų gatvę“ tikslus.

3.3. Sąrašo 7 eilutėje nurodytą nekilnojamąjį turtą naudoti VGTU studentų bendrabučio Nr. 5 (Saulėtekio al. 19-1) atnaujinimo (modernizavimo) investicijų projektui įgyvendinti, taikant privačios ir viešosios partnerystės modelį bei šį objektą ir toliau naudoti VGTU veikloje.

Rektorius

Alfonsas Daniūnas

SUDERINTA

Finansų direkcijos direktorius

Romualdas Česnavičius
2018-07-

SUDERINTA

Ūkio direkcijos direktorius

Egidijus Astramskas
2018-07-12

Vilija Kuklytė, tel. 274 5052

Kopija tikra
VGTU Dokumentų valdymo skyriaus
vedėja
Jolanta Margcinkėvičienė
2018-07-13

PATVIRTINTA

Vilniaus Gedimino technikos universiteto
rektorius 2018 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. 661

VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ
VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURĮ TIKSLINGA INVESTUOTI DIDINANT VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO
TECHNIKOS UNIVERSITETO SAVININKO KAPITALĄ, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
1.	Pastatas - Praktikų bazė. B.p. (1K1p arba 1K1ž), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0013	1C1ž	143,55	4 744,96	24 900,00
2.	Pastatas - Valčių sandėlis. B.p. 2I1m, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0024	2F1ž	60,00 (užstatytas plotas)	0,00	2 400,00
3.	Pastatas - Sandėlis. B.p. 3I1m, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0035	3F1m	34,00 (užstatytas plotas)	0,00	3 000,00
4.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai, (lauko tualetas) Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0046	-	-	0,00	100,00
Bendra nekilnojamojo turto (1-4 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
5.	Pastatas - Gyvenamasis namas, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5013	1A1b	132,49	21 577,50	30 400,00
6.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė. Šaligatvio plytelių plotas - 86,92 kv. m, asfalto plotas - 217,53 kv. m, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5024	-	304,45	0,00	3 700,00
Bendra nekilnojamojo turto (5-6 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
7.	Butas/Patalpa - Bendrabučio patalpos, Vilnius, Saulėtekio al. 19-1	13/15486	1098-5008-0016:0003	1098-5008-0016, 1N12p	8 456,85	555 556,61	3 746 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (7 punktas) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
8.	Pastatas - Įstaiga, Vilnius, Rodūnios kel. 30	13/20033	1394-8000-8017	8B3p	1410,90	190 880,97	3 746 000,00
9.	Negyvenamoji patalpa - Mokslo centras su gyvenamosiomis patalpomis. Patalpos, plane pažymėtos: nuo R-1 iki R-9, nuo 1-12 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo	13/19505	4400-4099-2370:6254	1095-8031-6014, 1C2p	913,34	179 403,40	210 000,00

SUDERINTA
VGTU DVS


Kopija tikra

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
	1-86 iki 1-90, nuo 2-1 iki 2-39. Paprastojo remonto pradžia – 2001 m., pabaiga – 2001 m. Vilnius, Rodūnios kel. 32-101*						
Bendra nekilnojamojo turto (8–9 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
10.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0013	1G1p	180,04	1 809,54	691 000,00
11.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0024	2G1p	192,84	2 416,33	50 100,00
12.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2429-5096	t4	-	0,00	66 900,00
13.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2430-6412	t1-t3	-	0,00	1 600,00
Bendra nekilnojamojo turto (10–13 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
14.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1029	1C1ž	183,03	6 650,02	118 700,00
15.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1018	2C1ž	115,35	84,96	145 000,00
16.	Pastatas - Ūkinis pastatas, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1048	3I1ž	25,00 (užstatytas plotas)	0,00	88 000,00
17.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė K2-K3 (1128,00 kv.m), šulinys K1 (3,20m gylio), Neringa Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1034	k1-k3	1128,00	0,00	11 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (14–17 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 22 d., iš viso							
						Iš viso	297 000,00
							4 980 900,00

*Iki 2017-02-15 turto, nurodyto 9 eilutėje, pavadinimas buvo Pastatas – mokymo centras, 6754/10000 pastato dalis, adresas Vilnius, Rodūnios kelias 32, bendras plotas 926,86 kv. m. Viso pastato unikalūs Nr. 1095-8031-6014. Duomenys pasikeitė atnaujinus šio nekilnojamojo daikto kadastrinius duomenis.

Kopija tikra
VGTU Daugiatyčių valdymo skyriaus
vedėja Jolanta G. G. G.
2018.07.13



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO SENATAS

NUTARIMAS

DĖL DALIES VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMO

2018 m. birželio 26 d. Nr. 105-2.3

Vilnius

Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senatas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 149 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ bei atsižvelgdamas į Vilniaus Gedimino technikos universiteto rektoriaus 2018 m. birželio 15 d. teikimą Nr. 81, n u t a r i a:

1. Siūlyti Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybai pritarti viešosios įstaigos Vilniaus Gedimino technikos universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomo nekilnojamojo turto, nurodyto šio nutarimo priede, investavimui, didinant viešosios įstaigos Vilniaus Gedimino technikos universiteto savininko kapitalą, ir kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją su prašymu teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pasiūlymą dėl Vyriausybės nutarimo priėmimo.

2. Siūlyti Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybai įsipareigoti pasiekti investicijų projektuose „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų perkėlimas į Saulėtekio studentų miestelį“ bei „VGTU Antano Gustaičio aviacijos instituto perkėlimas iš Rodūnios kelio į Linkmenų gatvę“ nustatytus tikslus ir prisiimti investicijų projektų finansavimo riziką.

3. Siūlyti Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybai pritarti Vilniaus Gedimino technikos universiteto studentų bendrabučio Nr. 5 (Saulėtekio al. 19-1) atnaujinimo (modernizavimo) investicijų projekto įgyvendinimui.

4. Pripažinti netekusiu galios Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senato 2015 m. gruodžio 15 d. nutarimą Nr. 85-1 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“.

Senato pirmininkas

Donatas Čygas

Kopija tikra
VGTU Doktorantų valdymo skyriaus
vedėja
Jolanta Marcinkevičienė
2018-07-13

Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senato
2018 m. birželio 26 d. nutarimo Nr. 105-2.3
priedas

**VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO
PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURĮ TIKSLINGA INVESTUOTI,
DIDINANT VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO SAVININKO KAPITALĄ,
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
1.	Pastatas - Praktikų bazė. B.p. (1K1p arba 1K1ž), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0013	1C1ž	143,55	4 744,96	24 900,00
2.	Pastatas - Valčių sandėlis. B.p. 2I1m, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0024	2F1ž	60,00 (užstatytas plotas)	0,00	2 400,00
3.	Pastatas - Sandėlis. B.p. 3I1m, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0035	3F1m	34,00 (užstatytas plotas)	0,00	3 000,00
4.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai, (lauko tualetas), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0046	-	-	0,00	100,00
Bendra nekilnojamojo turto (1-4 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
5.	Pastatas - Gyvenamasis namas, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5013	1A1b	132,49	21 577,50	94 100,00
6.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė. Šaligatvio plytelių plotas – 86,92 kv. m, asfalto plotas – 217,53 kv. m, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5024	-	304,45	0,00	3 700,00
Bendra nekilnojamojo turto (5-6 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
7.	Butas/Patalpa - Bendrabučio patalpos, Vilnius, Saulėtekio al. 19-1	13/15486	1098-5008-0016:0003	1098-5008-0016, 1N12p	8 456,85	555 556,61	3 746 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (7 punktas) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
8.	Pastatas - Įstaiga, Vilnius, Rodūnios kel. 30	13/20033	1394-8000-8017	8B3p	1410,90	190 880,97	481 000,00
9.	Negyvenamoji patalpa - Mokslo centras su gyvenamosiomis patalpomis. Patalpos, plane pažymėtos: nuo R-1 iki R-9, nuo 1-12 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo 1-86 iki 1-90, nuo 2-1 iki 2-39. Paprastojo remonto pradžia – 2001 m., pabaiga – 2001 m. Vilnius, Rodūnios kel. 32-101*	13/19505	4400-4099-2370:6254	1095-8031-6014, 1C2p	913,34	1 779 403,40	210 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (8-9 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
							691 000,00

Kopija tikra

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
10.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0013	IG1p	180,04	1 809,54	50 100,00
11.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0024	2G1p	192,84	2 416,33	66 900,00
12.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2429-5096	t4	-	0,00	1 600,00
13.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2430-6412	t1-f3	-	0,00	100,00
Bendra nekilnojamojo turto (10-13 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
14.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1029	1C1ž	183,03	6 650,02	118 700,00
15.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1018	2C1ž	115,35	84,96	145 000,00
16.	Pastatas - Ūkinis pastatas, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1048	3I1ž	25,00 (užstatytas plotas)	0,00	88 000,00
17.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai. Kiemo aikštelė K2-K3 (1128,00 kv.m), šulinys K1 (3,20m gylio), Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1034	k1-k3	1128,00	0,00	11 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (14-17 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 22 d., iš viso							
						Iš viso	297 000,00
						Iš viso	4 980 900,00

*Iki 2017-02-15 turto, nurodyto 9 eilutėje, pavadinimas buvo Pastatas – mokymo centras, 6754/10000 pastato dalis, adresas Vilnius, Rodūnios kelias 32, bendras plotas 926,86 kv. m. Viso pastato unikalus Nr. 1095-8031-6014. Duomenys pasikeitė atnaujinus šio nekilnojamojo daikto kadastrinius duomenis.

Kopija tikra
 VGTU Dokumentų valdymo skyriaus
 vedėja *[Signature]*
 Jolanta Marcinkevičienė
 2018.04.13



**VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO
TARYBA**

**NUTARIMAS
DĖL DALIES VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO PATIKĖJIMO
TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO INVESTAVIMO**

2018 m. birželio 26 d. Nr. 2-1
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 149 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimo Nr. 758 „Dėl sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ bei atsižvelgdama į Vilniaus Gedimino technikos universiteto Senato 2018 m. birželio 26 d. nutarimą Nr. 105-2.3 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“, Vilniaus Gedimino technikos universiteto Taryba n u t a r i a:

1. Pritarti viešosios įstaigos Vilniaus Gedimino technikos universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomo nekilnojamojo turto, nurodyto šio nutarimo priede, investavimui, didinant viešosios įstaigos Vilniaus Gedimino technikos universiteto savininko kapitalą, ir kreiptis į Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministeriją su prašymu teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pasiūlymą dėl Vyriausybės nutarimo priėmimo.

2. Įsipareigoti pasiekti investicijų projektuose „VGTU Elektronikos, Mechanikos ir Transporto inžinerijos fakultetų perkėlimas į Saulėtekio studentų miestelį“ bei „VGTU Antano Gustaičio aviacijos instituto perkėlimas iš Rodūnios kelio į Linkmenų gatvę“ nustatytus tikslus ir prisiimti investicijų projektų finansavimo riziką.

3. Pritarti Vilniaus Gedimino technikos universiteto studentų bendrabučio Nr. 5 (Saulėtekio al. 19-1) atnaujinimo (modernizavimo) investicijų projekto įgyvendinimui.

4. Pripažinti netekusiais galios:

4.1. Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybos 2018 m. kovo 28 d. nutarimą Nr. 1-5.7 „Dėl Vilniaus Gedimino technikos universiteto studentų bendrabučio Nr. 5 (Saulėtekio al. 19-1) atnaujinimo (modernizavimo) investicijų projekto“;

4.2. Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybos 2017 m. lapkričio 9 d. nutarimo Nr. 3-1 „Dėl dalies Vilniaus Gedimino technikos universiteto patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto investavimo“ 1 ir 2 punktus.

Tarybos pirmininkas

Sigitas Leonavičius

Posėdžio sekretorius

Jolanta Marcinkevičienė

SUDERINTA
Kancleris

SUDERINTA
Teisės direktijos direktorė

Arūnas Komka
2018-06-15

Violeta Keršulienė
2018-06-14

Kopija tikra
VGTU Dokumentų valdymo skyriaus
vedėja Jolanta Marcinkevičienė
2018-07-12

Vilniaus Gedimino technikos universiteto Tarybos
2018 m. birželio 26 d. nutarimo Nr. _____
priedas

**VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO
PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO, KURĮ TIKSLINGA INVESTUOTI, DIDINANT
VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETO SAVININKO KAPITALĄ,
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalus Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
1.	Pastatas - Praktikų bazė. B.p. (1K1p arba 1K1ž), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0013	1C1ž	143,55	4 744,96	24 900,00
2.	Pastatas - Valčių sandėlis. B.p. 2IIm, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0024	2F1ž	60,00 (užstatytas plotas)	0,00	2 400,00
3.	Pastatas - Sandėlis. B.p. 3IIm, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0035	3F1m	34,00 (užstatytas plotas)	0,00	3 000,00
4.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai, (lauko tualetas), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	82/7200	8297-7007-0046	-	-	0,00	100,00
Bendra nekilnojamojo turto (1-4 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
5.	Pastatas - Gyvenamasis namas, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5013	1A1b	132,49	21 577,50	94 100,00
6.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė. Šaligatvio plytelių plotas - 86,92 kv. m, asfalto plotas - 217,53 kv. m, Vilnius, Plytinės g. 7A	13/15005	1398-4017-5024	-	304,45	0,00	3 700,00
Bendra nekilnojamojo turto (5-6 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
7.	Butas/Patalpa - Bendrabučio patalpos, Vilnius, Saulėtekio al. 19-1	13/15486	1098-5008-0016:0003	1098-5008-0016, 1N12p	8 456,85	555 556,61	3 746 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (7 punktas) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 15 d., iš viso							
8.	Pastatas - Įstaiga, Vilnius, Rodūnios kel. 30	13/20033	1394-8000-8017	8B3p	1410,90	190 880,97	481 000,00
9.	Negyvenamoji patalpa - Mokslo centras su gyvenamosiomis patalpomis. Patalpos, plane pažymėtos: nuo R-1 iki R-9, nuo 1-12 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo 1-86 iki 1-90, nuo 2-1 iki 2-39. Paprastojo remonto	13/19505	4400-4099-2370:6254	1095-8031-6014, 1C2p	913,34	179 403,40	210 000,00


Kopija tikra

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Archyvinės bylos Nr.	Unikalūs Nr.	Nekilnojamojo turto (pastato, kuriame yra perduodamos patalpos) pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Likutinė vertė 2018 m. gegužės 31 d., Eur	Bendra turto rinkos vertė, Eur
	pradžią – 2001 m., pabaigą – 2001 m. Vilnius, Rodūnios kel. 32-101*						
Bendra nekilnojamojo turto (8–9 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
10.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0013	1G1p	180,04	1 809,54	691 000,00
11.	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	1094-6003-0024	2G1p	192,84	2 416,33	50 100,00
12.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2429-5096	t4	-	0,00	66 900,00
13.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	13/7665	4400-2430-6412	t1-t3	-	0,00	1 600,00
Bendra nekilnojamojo turto (10–13 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 16 d., iš viso							
14.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1029	1C1ž	183,03	6 650,02	118 700,00
15.	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1018	2C1ž	115,35	84,96	145 000,00
16.	Pastatas - Ūkinis pastatas, Neringa, Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1048	3I1ž	25,00	0,00	88 000,00
17.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai. Kiemo aikštelė K2-K3 (1128,00 kv.m), šulinys K1 (3,20m gylio), Neringa Pervalkos g. 37	23/6683	2395-3000-1034	k1-k3	1128,00	0,00	11 000,00
Bendra nekilnojamojo turto (14–17 punktai) rinkos vertė 2016 m. gruodžio 22 d., iš viso							
						Iš viso	297 000,00
							4 980 900,00

*Iki 2017-02-15 turto, nurodyto 9 eilutėje, pavadinimas buvo Pastatas – mokymo centras, 6754/10000 pastato dalis, adresas Vilnius, Rodūnios kelias 32, bendras plotas 926,86 kv. m. Viso pastato unikalūs Nr. 1095-8031-6014. Duomenys pasikeitė atnaujinus šio nekilnojamojo daikto kadastrinius duomenis.

SUDERINTA
Kanceleris

SUDERINTA
Ūkio direktorijos direktorius

SUDERINTA
Finansų direktorijos direktorius

Arūnas Komka
2018-06-15

Egidijus Astramskas
2018-06-15

Romualdas Česnavičius
2018-06-15

Parengė

Pastatų eksploatavimo skyriaus vyresnysis specialistas

Mindaugas Melinauskas
2018-06-15

Kopija tikra
VGTI Dobutonių valdymo skyriaus
vedėja
Jolanta Marcinkevičienė
2018-06-15



VILNIAUS GEDIMINO
TECHNIKOS UNIVERSITETAS

FINANSŲ DIREKCIJA

Viešoji įstaiga, Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius, tel.: (8 5) 274 5000, (8 5) 274 5030, faks. (8 5) 270 0112, el. p. vgtu@vgtu.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111950243, PVM mokėtojo kodas LT119502413.
Direkcijos duomenys: Saulėtekio al. 11, SRC, 402 kab. LT-10223 Vilnius, tel. (8 5) 274 5008, el. p. romualdas.cesnavicius@vgtu.lt
Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius Lithuania, phone: +370 5 274 5000, +370 5 274 5030, fax. +370 5 270 0112, e-mail: vgtu@vgtu.lt.
Office: Saulėtekio al. 11, SRC, 402 room LT-10223 Vilnius Lithuania, phone: +370 5 274 5008, e-mail: romualdas.cesnavicius@vgtu.lt

PAŽYMA
APIE
LIKUTINES VERTE

2018-07-12

Vilnius

Eil. Nr.	Turo pavadinimas, adresas	Unikalus Nr./ inventorinis Nr.	Bendras plotas, kv.m	Likutinė vertė 2018- 05-31
1	Pastatas - Praktikų bazė. B.p. (IK1p arba IK1ž), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	8297-7007-0013/ VGTU 1040492	143,55	4 744,96
2	Pastatas - Valčių sandėlis. B.p. 2IIm, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	8297-7007-0024/ VGTU 1038521	60,00	0,00
3	Pastatas - Sandėlis. B.p. 3IIm, Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	8297-7007-0035/ VGTU 1038520	34,00	0,00
4	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai, (lauko tualetas), Utenos r. sav., Saldutiškio sen., Kirdeikių k., S. Gimžausko g. 2E	8297-7007-0046/ VGTU 1090648	-	0,00
5	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	2395-3000-1029/ VGTU 1038517	183,03	6 650,02
6	Pastatas - Praktikų bazė, Neringa, Pervalkos g. 37	2395-3000-1018/ VGTU 1040469	115,35	84,96
7	Pastatas - Ūkinis pastatas, Neringa, Pervalkos g. 37	2395-3000-1048/ VGTU 1120502	25,00	0,00
8	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai. Kiemo aikštelė K2-K3 (1128,00 kv.m), šulinys K1 (3.20m gylio), Neringa, Pervalkos g. 37	2395-3000-1034/ VGTU 1038200, 1038201	1 128,00	0,00
9	Pastatas - Gyvenamasis namas, Vilnius, Plytinės g. 7A	1398-4017-5013/ VGTU 1040495	132,49	21 577,50
10	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė. Šaligatvio plytelių plotas - 86,92 kv. m, asfalto plotas - 217,53 kv. m, Vilnius, Plytinės g. 7A	1398-4017-5024/ VGTU 1120500	304,45	0,00
11	Butas/Patalpa - Bendrabučio patalpos, Vilnius, Saulėtekio al. 19-1	1098-5008-0016:0003/ VGTU 1040499	8 456,85	555 556,61
12	Pastatas - Įstaiga, Vilnius, Rodūnios kel. 30	1394-8000-8017/ VGTU 1040468	1410,90	190 880,97
13	Negyvenamoji patalpa - Mokslo centras su gyvenamosiomis patalpomis. Patalpos, plane pažymėtos: nuo R-1 iki R-9, nuo 1-12 iki 1-15, nuo 1-18 iki 1-20, nuo 1-86 iki 1-90, nuo 2-1 iki 2-39. Paprastojo remonto pradžia - 2001 m., pabaiga - 2001 m. Vilnius, Rodūnios kel. 32-101	4400-4099-2370:6254/ VGTU 1040467	913,34	179 403,40
14	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	1094-6003-0013/ VGTU 1040475	180,04	1 809,54
15	Pastatas - Garažas, Vilnius, Kėdainių g. 6	1094-6003-0024/ VGTU 1120499	192,84	2 416,33
16	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	4400-2429-5096/ VGTU 1041683	-	0,00
17	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, Vilnius, Kėdainių g. 6	4400-2430-6412/ VGTU 1041684	-	0,00

Turto apskaitos poskyrio vedėjas

Laimutis Zdanauskas

Kopija tikra
VGTU Dokumentų valdymo skyriaus
vedėja
Jolanta Marcinkevičienė
2018-07-13